

## 賃貸物件概要書 / LEASE PROPERTY INFORMATION



### 物件情報 / PROPERTY SUMMARY

物件名 / Property Name	あけぼの荘B / Akebono Apartment B
物件住所 / Address	倶知安町南6条西2丁目1番21 / 1-21 Minami-6 Nishi-2, Kutchan-cho
部屋番号 / Unit	7
間取りタイプ / Rooms	2 Bedrooms
専有面積 / Floor Area	Approx. 49m <sup>2</sup>
契約種別 / Type of Agreement	定期賃貸借 / Fixed Term Lease Agreement
駐車場 / Parking	1 Space
新築年月日 / Built Date	昭和61年5月31日 / May 31th 1986

### 費用・経費 / COST & FEES

月額家賃 / Monthly Rent	¥51,700 (月額/Monthly)
管理費 / Management Fee	¥3,300 (月額/Monthly)
敷金 / Security Deposit	¥51,700 (入居時/At contracting)
礼金 / Key Money	- (入居時/At contracting)

### その他 OTHERS

退去時清掃費 Departure Cleaning fee	¥44,000 (入居時/At contracting)
仲介手数料 Agency Commission	¥56,870 (入居時/At contracting)
冬季除雪費 Snow Clearing Fee	-
前面道路の除雪費が町内会より徴収されます。 Neighborhood association will collect snow clearing fee for the front road	
要借家人賠償保険 / Liability Insurance required	

### Location



### More Photos

### This Brochure's link

### 最寄り施設 / Distance to...

西小学校 / School : 200m  
ツルハドラッグ / Tsuruha : 400m  
倶知安駅 / Station : 850m

入居費概算 / 1st payment estimation for Move-In;  
¥220,070