

# 賃貸物件概要書 / LEASE PROPERTY INFORMATION



## 物件情報 / PROPERTY SUMMARY

|                             |                                |
|-----------------------------|--------------------------------|
| 物 件 名 / Property Name       | センチュリーハイツ / Century Heights    |
| 物 件 住 所 / Address           | 虻田郡倶知安町南3条東6丁目2番地85            |
| 部 屋 番 号 / Unit              | <b>101</b>                     |
| 間 取 り タ イ プ / Rooms         | 1 Bedroom                      |
| 専 有 面 積 / Floor Area        | 42.05 m <sup>2</sup>           |
| 契 約 種 別 / Type of Agreement | 定期賃貸借 / Fixed Term Lease       |
| 駐 車 場 / Parking             | 電動シャッター付車庫1台分 / 1 Garage       |
| 新 築 年 月 日 / Newly Build     | 平成13年12月20日 / 20 December 2001 |

## 費用・経費 / COST & FEES

|                         |                                                                      |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 月 額 家 賃 / Monthly Rent  | ¥61,700 (月額/Monthly)                                                 |
| 管 理 費 / Management Fee  | ¥3,300 (月額/Monthly)                                                  |
| 敷 金 / Security Deposit  | ¥65,000 (入居時/At the contract)                                        |
| 保証会社加盟費 / Guarantee Fee | ¥32,500 (入居時/At the contract)                                        |
| その他<br>OTHERS           | 退去時清掃費 ¥44,000 (税込/Tax included)<br>(入居時/At the contract)            |
|                         | 仲介手数料 ¥67,870 (税込/Tax included)<br>(入居時/At the contract)             |
|                         | 冬季除雪費 ¥40,000 (12~3月分家賃に10,000円上乗)<br>(Add 10,000 JPY to Dec to Mar) |
|                         | オール電化・エアコン付き・禁煙・モニター付インターホン                                          |
|                         | 禁煙 / Non-smoking, 要借家人賠償保険 / Required Contents & Liability Insurance |
|                         |                                                                      |

### Location



### More Photos



### This Brochure's link

### 最寄り施設

コンビニエンスストア / 7-11 600m

倶知安町役場 / Kutchan Town Hall 600m

入居費用概算 / Estimation for Move-In ¥285,370