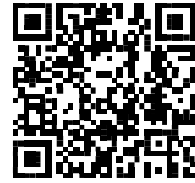
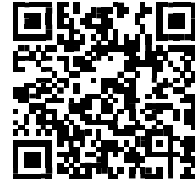


賃貸物件概要書 / LEASE PROPERTY INFORMATION

Location



More Photos



Email to Niseko Property



物件情報 / PROPERTY SUMMARY

物件名 / Property Name & Type	Forest Estate 5 - Year-Round
物件住所 / Address	〒044-0089 虻田郡倶知安町二セコひらふ2条1丁目16番45号 16-45, Niseko-Hirafu 2-jo-1-chome, Kutchan-cho, Abuta-gun
間取りタイプ / Rooms	3 Bedroom, 2 Bathroom, 2 Toilet
専有面積 / Floor Area	137.40 m <sup>2</sup>
契約種別 / Type of Agreement	定期賃貸借契約 / Fixed Term Lease Agreement
駐車場 / Parking	1 Space
新築年月日 / Built Date	平成20年11月28日 / 28 November 2008

費用・経費 / COST & FEES

月額家賃 / Monthly Rent	¥350,000	(月額/Monthly)
管理費 / Management Fee	¥5,500	(月額/Monthly)
敷金 / Security Deposit	¥355,500	(入居時/At contracting)
退去時清掃費 / Departure Cleaning Fee	¥88,000	(入居時/At contracting)
家賃保証加入費/Guarantee Company Fee	¥175,000	(入居時/At contracting)
仲介手数料 / Agency Commission	¥192,500	(入居時/At contracting)
借家人賠償保険 / Contents & Lisbility Insurance	¥11,000	(入居時/At contracting / 1年分 / for 1 Year)
冬季除雪費 / Snow Clearing Fee	¥750,000	(入居時/At contracting / 1シーズン / for 1 season)

入居費用概算 / Estimation for Move-In: **¥1,927,500**

最寄り施設 / Distance to :

スキー場/Hirafu Ski Lift : 1.2km

コンビニエンスストア / Seico Mart : 600m



Tel: 0136-21-5060

ボイラー/灯油、全館暖房/灯油、階段部ロードヒーティング/電気、IHクッキングヒーター

Email: lease@nisekoproperty.com

Fully Furnished, Boiler/ kerosene, Central heating/ kerosene, Stair road-heating/electricity, IH cooking heaters