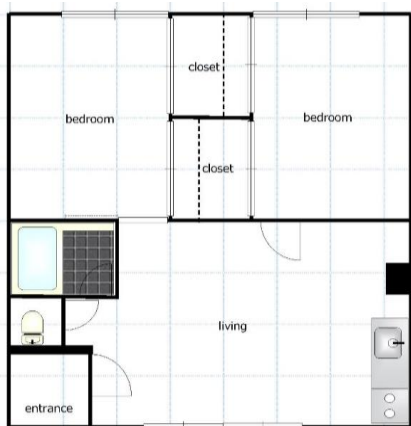


## 賃貸物件概要書 / LEASE PROPERTY INFORMATION



### 物件情報 / PROPERTY SUMMARY

物件名 / Property Name	あけぼの荘
物件住所 / Address	1-21, Minami-6 Nishi-2, Kutchan-Cho, Abuta-gun
部屋番号 / Unit	B3
間取りタイプ / Rooms	2LK / 2 bedroom, 1 living-kitchen, 1 bathroom
専有面積 / Floor Area	49㎡
契約種別 / Type of Agreement	定期賃貸借 / Fixed term lease agreement
駐車場 / Parking	1
新築年月日 / Newly Build	1986年5月31日

### 費用・経費 / COST & FEES

月額家賃 / Monthly Rent	¥45,000 (月額/Monthly)
管理費 / Management Fee	¥3,000 (月額/Monthly)
敷金 / Security Deposit	¥45,000 (入居時/At the contract)
礼金 / Key Money	¥0 -

### その他 OTHERS

退去時清掃費 Departure Cleaning fee	¥22,000 (入居時/At the contract)
仲介手数料 Agency Commission	¥49,500 (入居時/At the contract)
冬季除雪費 Snow Clearing Fee	※前面道路の除雪費が町内会より徴収されます。 (概ね3万円/シーズン) ※Neighborhood association will collect snow clearing fee for the front road

### Location



### More Photos



### This Brochure's link

### 備考 REMARK

要：家財・借家人賠償保険（依頼時：11,000円/1年間）  
喫煙：可（リビング）/ペット：不可  
初期費用概算(保険料込み)：¥175,500

最寄り施設等 / 倶知安西小学校：200m  
コンビニエンスストア：700m  
ツルハドラッグ：400m

190-15 Aza-Yamada, Kutchan-cho, Abuta-gun

0136-21-5060

www.nisekoproperty.com

sales@nisekoproperty.com