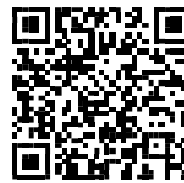


賃貸物件概要書 / LEASE PROPERTY INFORMATION



Location



More Photos



Email to Niseko Property



物件情報 / PROPERTY SUMMARY

物件名 / Property Name & Type	Spacious Timely House
物件住所 / Address	〒044-0014 北海道虻田郡倶知安町南4条東5丁目1-5 4 1-54, Minami-4 Higashi-5, Kutchan-cho, Abuta-gun
間取りタイプ / Rooms	4LDK (4 Bedrooms, 2 Bathrooms, 2 Toilet)
専有面積 / Floor Area	113.58 m <sup>2</sup>
契約種別 / Type of Agreement	定期賃貸借 / Fixed Term Lease
駐車場 / Parking	2台青空 / 2 Space
新築年月日 / Built Date	昭和48年造、2025年内部改装 / Built 1973, Renovated 2025

費用・経費 / COST & FEES

月額家賃 / Monthly Rent	¥300,000	(月額/Monthly)
月額保証料 / Monthly Guarantee Fee	¥800	(月額/Monthly)
敷金 / Security Deposit	¥300,000	(入居時/At contracting)
退去時清掃費 / Departure Cleaning fee	¥77,000	(入居時/At contracting)
仲介手数料 / Agency Commission	¥165,000	(入居時/At contracting)
借家人賠償保険 / Contents & Lisbility Insurance	¥22,000	(入居時/At contracting / 1年分 / for 1 Year)[B24]
保証会社加入費 / Guarantee Fee	¥150,000	(入居時/At contracting)
冬季除雪費 / Snow Clearing Fee	¥40,000	(12月から3月:月額 / From Dec to Mar:Monthly)

入居費用概算 / Estimation for Move-In: **¥1,054,800**

最寄り施設 / Distance to :

スキー場/Hanazono Ski Resort : 7 km

スーパーマーケット / "LACKY" : 1.3 km



Tel: 0136-21-5060

Winter Seasonal Lease also available. Please contact us.

Email: lease@nisekoproperty.com

冬季限定賃貸もご相談承ります。